

PREMIERE REUNION PUBLIQUE PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

Maison du Peuple

19 Juin 2018 à 20H00

Invitation adressée à toute la population

L'image de Rambervillers par ses habitants

Dans le cadre de l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme (PLU), la commune de Rambervillers a souhaité l'organisation d'une concertation active avec ses habitants. Le 5 octobre, pendant 1h30, Christelle Stupka, sociologue et Coline Lesire, urbaniste pour le bureau d'études Espace et Territoires, ont accompagné une vingtaine de personnes dans une balade urbaine au cœur du centre-ville. Une discussion en salle d'environ 45 minutes a suivi.



Une ville aux beaux vestiges mais qui se paupérise

- Un patrimoine architectural et historique prestigieux
- Un ville verte et fleurie, nichée dans un écrin de verdure et au cœur d'un très beau paysage
- Des commerces et services du quotidien encore diversifiés
- Des équipements sociaux culturels très importants



- Des logements vacants de plus en plus nombreux
- Des immeubles et anciennes maisons en déclin
- Des commerces et services toujours moins nombreux
- Des problématiques sociales et une précarité en hausse

Une ville ignorante de ses propres richesses

Au fil des discussions s'est donc progressivement dessinée la figure d'une commune complexe tout à la fois riche et ignorante de ses richesses. Car, si certains voient dans ses son patrimoine naturel et historique et dans son emplacement géographique stratégique, au pied des Vosges, un véritable potentiel touristique qui pourrait aider à redynamiser l'ensemble du territoire, d'autres se montrent plus sceptiques et pensent que seul le retour d'entreprises majeures pourra rendre à la ville de sa grandeur et lui permettre de régler ses différents problèmes de précarité liés au chômage.



Du diagnostic au PADD

Suite à la réalisation du diagnostic, des orientations ont été déclinées dans le projet d'aménagement et de développement durables (PADD). Il permet de détailler le projet communal et de décliner les autres pièces du PLU (le règlement et le zonage).

Orientation générale n°1 : Maintenir la population actuelle et satisfaire le cycle résidentiel sur la commune.

Orientation générale n°2 : Améliorer le cadre de vie des habitants et valoriser les atouts du territoire communal.

Orientation générale n°3 : Valoriser les atouts économiques du territoire.

Orientation générale n°4 : Favoriser la requalification de l'habitat existant

Orientation générale n°5 : Favoriser et sécuriser les déplacements doux et répondre aux problématiques de circulation.

Orientation générale n°6 : Préserver l'environnement et les espaces agricoles.

Orientation générale n°7 : Limiter les impacts sur l'environnement et s'inscrire dans l'ère numérique.

Le 19 juin à 20h00 à la Salle de la Maison du Peuple

Nous vous invitons à venir approfondir l'ensemble de ces sujets et à en débattre lors d'une réunion publique. Nous vous y présenterons le diagnostic et le PADD de votre futur PLU.

RAPPEL : Un cahier de concertation est à votre disposition en Mairie.